

AUTO DE REAVALIAÇÃO

Em cumprimento ao r. mandado, procedi à Reavaliação do bem imóvel conforme abaixo descrito:

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

50% (cinquenta por cento) do lote urbano nº 17-H(dezessete-H), originário da subdivisão do antigo lote urbano n.17 - remanescente, da gleba nº 15-FB do Patrimônio de Francisco Beltrão, da colônia missões, situado no quadro urbano da cidade de Francisco Beltrão, da 1º circunscrição, Estado do Paraná, contendo a área superficial de SEIS MIL E ONZE METROS E VINTE DECÍMETROS QUADRADOS(6.011,27), tendo como benfeitorias: uma casa residencial em alvenaria, acabamento alto padrão, garagem coberta, área de churrasqueira coberta, piscina com 02 banheiros e salão de festas, campo de futebol, com um total aproximado de 1600 m² de área construída, com os limites e confrontações constantes da matrícula 20.767 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Francisco Beltrão.

OBS: Excetuando a residência, que possui área aproximada de 650 m², avaliei lote + benfeitoria remanescente de 950 m².

AVALIAÇÃO: R\$ 2.300.000,00 (Dois milhões e trezentos mil reais), assim estimado, segundo o confronto de informações obtidas junto ao mercado especializado .

06/09/2018


Francisco Beltrão, 25 de julho de 2018

5

MARCELO PAQUETE
Oficial de Justiça Avaliador Federal

Faint header text, possibly a title or page number.

Second line of faint text, possibly a subtitle or introductory sentence.

Main body of faint text, consisting of several lines of illegible characters.

Third line of faint text, possibly a section separator.

Fourth line of faint text, possibly a concluding sentence.

Fifth line of faint text, possibly a signature or date.

Sixth line of faint text, possibly a footer or reference.

Seventh line of faint text, possibly a final note.